Ուժի մեջ է ՝ 05.09.2022

Վճարային քարտերի և վարկային գծերի տրամադրման պայմաններ և սակագներ

(ֆիզիկական անձանց համար)

Քարտատեսակ / **Գործառնության տեսակ**	ArCa Classic	MasterCard Standard, Visa Classic	MasterCard Gold, Visa Gold
Քարտային հաշվի արժույթ	ՀՀ դրամ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, եվրո, ՌԴ Ռուբլի	
Քարտային հաշվի տարեկան սպասարկման վճար[1]	2,500 ՀՀ դրամ	4,000 ՀՀ դրամ	12,000 ՀՀ դրամ

[1] Ստանդարտ սակագնային պլանի շրջանակներում հաճախորդին քարտը կարող է տրամադրվել առանց քարտային հաշվի տարեկան սպասարկման վճարի կիրառման՝ քարտի գործողության ողջ ժամկետի համար՝

- Մեկ ArCa Classic քարտ, եթե հաճախորդի ժամկետային ավանդների և/կամ ձեռք բերված պարտատոմսերի (Բանկի կողմից թողարկված) ընդհանուր գումարային մեծությունը քարտի պատվիրման պահին կազմել է մինչև 500,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ,
- հաճախորդի նախընտրած արժույթով Classic կամ Standart դասի մեկ քարտ, եթե հաճախորդի ժամկետային ավանդների և/կամ ձեռք բերված պարտատոմսերի (Բանկի կողմից թողարկված) ընդհանուր գումարային մեծությունը քարտի պատվիրման պահին կազմել է 500,001-10,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ,
- հաճախորդի նախընտրած արժույթով Gold դասի մեկ քարտ, եթե հաճախորդի ժամկետային ավանդների և/կամ ձեռք բերված պարտատոմսերի (Բանկի կողմից թողարկված) ընդհանուր գումարային մեծությունը քարտի պատվիրման պահին կազմել է առնվազն 10,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ:

Կից քարտերի հնարավորություն[2]	ArCa Classic, Visa Classic, MasterCard Standard քարտեր	ArCa Classic, Visa Classic, MasterCard Standard, MasterCard Gold, Visa Gold քարտեր
Կից քարտերի հաշվի տարեկան սպասարկման վճար	Համապատասխան կից քարտի քարտային հաշվի սպասարկման վճարի 50%-ի չափով	
Կանխիկի տրամադրում Ինեկոբանկի կանխիկացման կետերում	• Մինչև վարկային գիծ ակտիվացնելը՝ 0% • Վարկային գիծ ակտիվացնելուց հետո՝ 1%	
Առանց քարտի կիրառման կանխիկի տրամադրում Ինեկոբանկի դրամարկղերում	**Մինչև վարկային գիծ ակտիվացնելը՝** • ՀՀ դրամ՝ 0.2%, բայց ոչ պակաս քան 500 ՀՀ դրամ • Եվրո՝ 3%, բայց ոչ պակաս քան 2,000 ՀՀ դրամ • ԱՄՆ դոլար՝ 3%, բայց ոչ պակաս քան 2,000 ՀՀ դրամ • ՌԴ ռուբլի՝ 0,5%, բայց ոչ պակաս քան 2,000 ՀՀ դրամ **Վարկային գիծ ակտիվացնելուց հետո՝** Սույն սակագներով սահմանված՝ Ինեկոբանկի կանխիկացման կետերում կանխիկի տրամադրման համար սահմանված սակագնից և սույն սակագներով սահմանված մինչև վարկային գիծ ակտիվացնելը առանց քարտի կիրառման կանխիկի տրամադրման սակագնից առավելագույնը:	

[2] Կից քարտերի համար գործում են նույն սակագները, ինչ հիմնական քարտերի համար՝ բացառությամբ քարտային հաշվի ամսական սպասարկման վճարի: Հիմնական քարտապանի կողմից կարող է սահմանվել կից քարտից գործարքների կատարման ամսական առավելագույն սահմանաչափ:

Կանխիկի տրամադրում ArCa համակարգի միջոցով հավաստագրում տրամադրող բանկերի կանխիկացման կետերում	• Մինչև վարկային գիծ ակտիվացնելը` 1% • Վարկային գիծ ակտիվացնելուց հետո` 2%	
Կանխիկի տրամադրում ArCa համակարգի միջոցով հավաստագրում չտրամադրող բանկերի կանխիկացման կետերում և ՀՀ տարածքից դուրս	-	2%, սակայն ոչ պակաս քան 1,500 ՀՀ դրամ
Քարտից քարտ փոխանցման վճար[3]	• Մինչև վարկային գիծ ակտիվացնելը` 0% • Վարկային գիծ ակտիվացնելուց հետո` 1%	
Քարտային հաշվից նույն հաճախորդի այլ բանկային հաշիվներին փոխանցում[3] (միայն ԻնեկոՕնլայն/ԻնեկոՄոբայլ համակարգերով)		
Ինեկոբանկի ՖԳԻԱՍ-ների միջոցով փոխանցում Ինեկոբանկի կողմից թողարկված վճարային քարտերին[4]	0%	

[3] ԻնեկոՕնլայն/Մոբայլ համակարգերի «Փոխանցում քարտին» ծառայության միջոցով կատարվող փոխանցումների համար կիրառվում են «Փոխանցում քարտին» ծառայության միջոցով կատարված գործարքների համար սահմանված սակագները, Ինեկոբանկի պաշտոնական կայքի «Առցանց վճարումներ» համակարգով կատարված գործարքների համար կիրառվում են «Առցանց վճարումներ» համակարգի միջոցով կատարվող գործարքների համար սահմանված սակագները:

[4] Ինեկոբանկի ՖԳԻԱՍ-ների միջոցով քարտից քարտ փոխանցում իրականացնելու դեպքում լրացուցիչ կիրառվում է նաև սույն փաստաթղթով սահմանված *Քարտից քարտ փոխանցման վճար* սակագինը:

Ինեկոբանկի ՖԳԻԱՄ-ների միջոցով փոխանցում ArCa համակարգի միջոցով հավաստագրում տրամադրող բանկերի կողմից թողարկված վճարային քարտերին[4]	0.5%	
Կատարված գործարքի վերաբերյալ SMS հաղորդագրության ուղարկում	Յուրաքանչյուրը 10 ՀՀ դրամ, եթե հաճախորդը ցանկանում է ստանալ SMS հաղորդագրություն	անվճար
	Հաճախորդի կողմից այլ հանձնարարական չլինելու դեպքում SMS հաղորդագրությունները ուղարկվում են 1,000 ՀՀ դրամ/ 2 ԱՄՆ դոլար/ 2Եվրո/125 ռուբլի գումարը գերազանցող գործարքների համար:	

Առանց գրավային ապահովության վարկային գծերի տրամադրման պայմաններ և սակագներ

Գործառնության տեսակը		**ArCa Classic**	**MasterCard Standard, Visa Classic**	**MasterCard Gold, Visa Gold**
Վարկային գծի սահմանաչափ	ՀՀ դրամ	300,000-2,000,000	150,000-10,000,000	500,000-10,000,000
	ԱՄՆ դոլար/Եվրո	-	300-20,000	1,000-20,000

Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 1-ին խմբի[5] գործարքների համար	ՀՀ դրամ	19-20.5%	19-20.5%	19-20%
	ԱՄՆ դոլար	-	16-17%	16-17%
	Եվրո	-	14-15%	14-15%
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 2-րդ խմբի[5] գործարքների համար	ՀՀ դրամ	19-20.5%	19-20.5%	19-20%
	ԱՄՆ դոլար	-	16-17%	16-17%
	Եվրո	-	14-15%	14-15%
	ՀՀ դրամ	21.52-23.85%	21.13-24.00%	21.16-23.27%

---

[5] 1-ին խմբի գործարքներ

- գործարքներ, որոնք կատարվել են այն կետերում, որոնք գրանցված են որպես
  - ✓ կանխիկացման կետ
  - ✓ պետական վճարումների իրականացման կետ
  - ✓ քարտից քարտ փոխանցման կետ
  - ✓ քարտով կոմունալ վճարումների իրականացման կետ
- քարտից «Պարբերական վճարումների» միջոցով կատարվող գործարքները
- 2-րդ խմբում չներառված բոլոր գործարքները, եթե այլ բան չի նախատեսված Բանկում գործող ծառայությունների պայմաններով:

2-րդ խմբի գործարքներ

որպես առևտրի և սպասարկման կետ գրանցված կետերում կատարված անկանխիկ գործարքներ:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը[6]	ԱՄՆ դոլար	-	17.58-19.75%	17.61-19.67%
	Եվրո	-	15.27-17.22%	15.29-17.23%
Անտոկոս ժամանակահատված	1-ին խմբի գործարքներ[5]	չի կիրառվում		
	2-րդ խմբի գործարքներ[5]	մինչև 52 օր՝ կախված վարկն օգտագործելու ամսաթվից		
Վարկային գծի ամսական նվազագույն հետվճարի չափ		օգտագործված վարկի գումարի 5%		
Վճարման ժամկետ՝ սկսած Քաղվածքի օրվանից (ներառյալ)		21 օր		
Վարկային միջոցների հաշվին վարկի մարման վճար՝ մարվող գումարից		1%		

Անշարժ գույքի գրավով վերականգնվող վարկային գծերի տրամադրման պայմաններ և սակագներ

Գործառնության տեսակը	**MasterCard Standard, Visa Classic MasterCard Gold, Visa Gold**

[6] Արտարժութային վարկային գծերի դեպքում, կախված արտարժույթի փոխարժեքի տատանումներից, սույն փաստաթղթում ներկայացված տարեկան փաստացի տոկոսադրույքները կարող են փոփոխվել;

		Visa Platinum[7]	
Վարկային գծի սահմանաչափ[8]	ՀՀ դրամ	**1,500,000-5,000,000**	
	ԱՄՆ դոլար	**2,000-10,000**	
Տոկոսադրույքի տեսակը		**հաստատուն**	
		եկամուտների հիմնավորմամբ	**Առանց եկամուտների հիմնավորման**
Վարկ/Գրավ առավելագույն հարաբերակցություն		• Գնահատված իրացվելի արժեքի 70% Երևան քաղաքում գտնվող գույքի դեպքում • Գնահատված իրացվելի արժեքի 65% Երևան քաղաքից դուրս Բանկի համար	• Գնահատված իրացվելի արժեքի 50% Երևան քաղաքում գտնվող գույքի դեպքում • Գնահատված իրացվելի արժեքի 45% Երևան քաղաքից դուրս Բանկի համար

[7] Visa Platinum քարտատեսակի տրամադրման և սպասարկման պայմանները և սակագները կարգավորվում են «Պրեմիում դասի վճարային քարտերի և վարկային գծերի տրամադրման և սպասարկման պայմաններ և սակագներ» փաստաթղթով:

[8] Մինչև 2,000,000 ՀՀ դրամ/4,000 ԱՄՆ դոլար վարկային գծերը տրամադրվում են այն դեպքում, եթե միևնույն անշարժ գույքի գրավով տվյալ հաճախորդի համախառն պարտավորությունները, ներառյալ նոր տրամադրվող վարկային գիծը կազմում են նվազագույնը 2,000,000 ՀՀ դրամ/4,000 ԱՄՆ դոլար:

		այլ ընդունելի վայրում գտնվող գույքի դեպքում	այլ ընդունելի վայրում գտնվող գույքի դեպքում
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 1-ին խմբի[5]գործարքների համար	ՀՀ դրամ	14-16%	**16-17%**
	ԱՄՆ դոլար	11-13%	**12-13%**
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 2-րդ[5] խմբի գործարքների համար	ՀՀ դրամ	14-16%	**16-17%**
	ԱՄՆ դոլար	11-13%	**12-13%**
Վարկի առավելագույն գումարը և տարեկան անվանական տոկոսադրույքը որոշվում են համաձայն հաճախորդի վարկարժանության գնահատականի:			
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք[6]	ՀՀ դրամ	16.04-20.91%	**18.41-22.20%**
	ԱՄՆ դոլար	12.55-18.63%	**13.69-18.63%**
Անտոկոս ժամանակահատված		**չի կիրառվում**	
Վարկի տրամադրման միանվագ վճար		**0.5% վարկի պայմանագրային գումարից, նվազագույնը 50,000 ՀՀ դրամ**	
Վարկային գծի ամսական նվազագույն հետվճարի չափ		**օգտագործված վարկի գումարի 1%**	

Վճարման ժամկետ՝ սկսած Քաղվածքի օրվանից (ներառյալ)	21 օր
Վարկային միջոցների հաշվին վարկի մարման վճար՝ մարվող գումարից	1%

Անշարժ գույքի գրավով չվերականգնվող դոլարային վարկային գծերի տրամադրման պայմաններ և սակագներ

Գործառնության տեսակը	MasterCard Standard, Visa Classic MasterCard Gold, Visa Gold	
Վարկային գծի սահմանաչափ	4,000-100,000 ԱՄՆ դոլար	
Տոկոսադրույքի տեսակը	հաստատուն	
	Եկամուտների հիմնավորմամբ	Առանց եկամուտների հիմնավորման

Վարկ/Գրավ առավելագույն հարաբերակցություն	• Գնահատված իրացվելի արժեքի 70% Երևան քաղաքում գտնվող գույքի դեպքում • Գնահատված իրացվելի արժեքի 65% Երևան քաղաքից դուրս Բանկի համար այլ ընդունելի վայրում գտնվող գույքի դեպքում	• Գնահատված իրացվելի արժեքի 50% Երևան քաղաքում գտնվող գույքի դեպքում • Գնահատված իրացվելի արժեքի 45% Երևան քաղաքից դուրս Բանկի համար այլ ընդունելի վայրում գտնվող գույքի դեպքում
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 1-ին խմբի[5] գործարքների համար	11-13%	12-13%
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք 2-րդ խմբի[5] գործարքների համար	11-13%	12-13%
Վարկի առավելագույն գումարը և տարեկան անվանական տոկոսադրույքը որոշվում են համաձայն հաճախորդի վարկարժանության գնահատականի:		
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք[6]	13.39-18.91%	14.53-18.91%
Վարկի տրամադրման միանվագ վճար	**0.5% վարկի պայմանագրային գումարից, նվազագույնը 50,000 ՀՀ դրամ**	
Վարկի գումարի կանխիկացման վճար	**3%**	

Անտոկոս ժամանակահատված	**չի կիրառվում**
Վարկի մարման եղանակ	**Անուիտետ - մայր գումարի և տոկոսագումարների ամսական հավասարաչափ վճարում**

Ընդհանուր դրույթներ Վճարային քարտերի համար

1. Սույն փաստաթղթով սահմանված վճարային քարտերը տրամադրվում են 5 տարի ժամկետով, բացառությամ ArCa վճարային քարտերի, որոնք տրամադրվում են 2 տարի ժամկետով:
2. Քարտային հաշվի նվազագույն մնացորդ չի սահմանվում:
3. Քարտային հաշվի դրական մնացորդի դիմաց հաշվարկվող տարեկան տոկոսադրույքը 0% է:
4. Քարտով կոմունալ վճարումների իրականացման համար միջնորդավճար չի սահմանվում:
5. Քարտով անկանխիկ գործարքների իրակացումն անվճար է: Մեկ անկանխիկ գործարքի համար առավելագույն սահմանաչափ, ինչպես նաև անկանխիկ գործարքների օրական առավելագույն սահմանաչափ և քանակ չի սահմանվում:
6. Կանխիկացման կետերում կանխիկացման գործարքների օրական առավելագույն քանակը 10 գործարք է:
7. Կանխիկացման կետերում կանխիկացման գործարքների օրական առավելագույն սահամանաչափն է՝

	ArCa Classic, MasterCard Standard, Visa Classic	MasterCard Gold, Visa Gold քարտեր
ՀՀ դրամ	1,250,000	2,000,000
ԱՄՆ դոլար, Եվրո	2,500	4,000
ՌԴ ռուբլի	200,000	300,000

8. Հաճախորդի դիմումի համաձայն կանխիկացման սահմանաչափը պայմանագրի գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի համար բարձրացման դեպքում[9] կիրառվում է 10,000 ՀՀ դրամ սակագին:
9. Արտարժութային վարկային գծերի փաստացի տոկոսադրույքների հաշվարկման համար հիմք են հանդիսացել 11/05/2022թ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները:
10. Քարտը տրամադրվում է առավելագույնը 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, իսկ մարզերում գտնվող Բանկի մասնաճյուղերի համար նշված ժամկետին գումարվում է նաև քարտի տեղափոխման ժամանակը: Քարտի շտապ պատվիրման դեպքում լրացուցիչ գանձվում է 3,000 ՀՀ դրամ սակագին: Շտապ պատվիրման դեպքում քարտը տրամադրվում է 1 բանկային օրվա ընթացքում Բանկի Մանրածախ կամ Ունիվերսալ մասնաճյուղում, իսկ մարզերում գտնվող Բանկի մասնաճյուղերի համար նշված ժամկետին գումարվում է նաև քարտի տեղափոխման ժամանակը:Քարտի բլոկավորումը և ապաբլոկավորումը անվճար է:
11. Կորցրած կամ վնասված քարտի վերաթողարկման դիմում ներկայացնելու դեպքում գանձվում է 2,000 ՀՀ դրամ միանվագ սակագին, բացառությամբ ArCa վճարային քարտերի, որոնց դեպքում սակագինը կազմում է 1250 ՀՀ դրամ:
12. Նոր պին կոդի տրամադրման համար միջնորդավճար չի գանձվում:
13. Սույն փաստաթղթով սահմանված վճարային քարտերով կատարված գործարքների վերաբերյալ SMS հաղորդագրությունների ուղարկման ծառայությունը ակտիվանում է քարտի պատվիրման պահին հաճախորդի համապատասխան հանձնարարականի հիման վրա: Հաճախորդը կարող է նաև ընտրել գումարի չափը, որը գերազանցող գործարքների վերաբերյալ ցանկանում է ստանալ SMS հաղորդագրություն: Վճարային քարտով կատարված գործարքների վերաբերյալ SMS հաղորդագրությունների ուղարկման ծառայության ակտիվացում/ապաակտիվացում, ինչպես նաև վերոնշյալ գործարքի գումարի չափի փոփոխություն կարող է իրականացվել քարտի գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքում հաճախորդի կողմից Բանկի տարածքում/ԻնեկոՕնլայն համակարգում ներկայացված համապատասխան դիմում-հայտի հիման վրա:
14. ՀՀ տարածքից դուրս գործող բանկերի բանկոմատների և/կամ POS տերմինալների միջոցով գործարքներ կատարելիս քարտի առգրավման դեպքում գանձվում է միջնորդավճար՝ համաձայն Վճարային համակարգի և/կամ սպասարկող Բանկի կողմից ներկայացված ծախսերի, բայց ոչ պակաս քան 10,000 ՀՀ դրամ:
15. Քարտային հաշվի վաղաժամկետ փակումն անվճար է:
16. Քաղվածքի ամսաթիվ (Statement date) է համարվում յուրաքանչյուր ամսվա 1-ը: Ամսական քաղվածքի տրամադրումը անվճար է: Յուրաքանչյուր լրացուցիչ քաղվածքի տրամադրման դեպքում գանձվում է սակագին՝ համաձայն համապատասխան սակագնային պլանի:
17. Քարտային հաշվի առաջին տարվա սպասարկման վճարը վճարվում է անմիջապես քարտային հաշիվը բացելիս, իսկ յուրաքանչյուր հաջորդ տարվա համար վճարվում է մինչև Քարտի թողարկման ամսվա 25-ը, եթե այլ բան նախատեսված չէ սակագներով:
18. Բանկի ՖԳԻԱՍ-ների միջոցով վճարային քարտերով իրականացվող գործարքների համար կիրառվում է սույն փաստաթղթով սահմանված՝ Ինեկոբանկի կանխիկացման կետերից կանխիկի տրամադրման սակագինը՝ բացառությամբ կոմունալ վճարումների իրականացման գործարքների, որոնց համար միջնորդավճար չի սահմանվում:

---

[9] Կանխիկացման սահմանաչափի բարձրացումը իրականացվում է Բանկի համաձայնությամբ:

19. Այն միջնորդավճարները, որոնք ենթակա են ԱԱՀ-ով հարկման, ներառում են նաև ԱԱՀ-ն:

Ընդհանուր դրույթներ Վարկային գծի տրամադրման համար

1. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ: Եթե հաճախորդը համաձայն չէ տոկոսադրույքի փոփոխության հետ, ապա իրավունք ունի միակողմանիորեն վաղաժամկետ լուծել պայմանագիրը՝ վերադարձնելով տրամադրված վարկի հիմնական գումարն ամբողջությամբ և վճարելով հաշվարկված տոկոսները և այլ վճարները: Անկախ Բանկի կողմից սահմանված սակագնի մեծությունից, վարկի (փոխառության) տոկոսադրույքը չի կարող գերազանցել ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկը:
2. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԻՆԵԿՈԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔԻ (www.inecobank.am) «ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՈՒՂԵՑՈՒՅՑ» ԷՋՈՒՄ:
3. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԵՎ/ԿԱՄ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՌՆԱԳԱՆՁՎԵԼ, ԻՍԿ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈՒՂԱՐԿՎՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:ՀԱՃԱԽՈՐԴԸ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ԻՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻՆ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ: ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԻ ՀԱՇՎԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԱՐԵԼԻՍ ԳՐԱՎԸ ԲԱՎԱՐԱՐ ՉԼԻՆԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՐՈՒՄ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԻՆ:
4. Վարկային գիծը տրամադրվում է քարտի գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի համար:
5. Վարկային գիծը տրամադրվում է անկանխիկ ՝ մայր գումարի և տոկոսագումարների ամսական մարման պայմանով: Տոկոսադրույքը կիրառվում է վարկային գծի նվազող մնացորդի վրա՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:
6. Վարկային գծի չօգտագործված միջոցների դիմաց տոկոս չի կիրառվում:
7. Արտոնյալ ժամանակահատվածով վարկային գծի տրամադրման դեպքում հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում օգտագործված Վարկային գծի գումարը կամ դրա մի մասը մինչև Վճարման ժամկետի ավարտի օրը (ներառյալ) վերադարձնելու դեպքում, այդ գումարի նկատմամբ Գրանցման օրվանից մինչև փաստացի վճարման օրը (ներառյալ) ընկած ժամանակահատվածի համար տոկոսներ չեն հաշվարկվում:
8. Ժամկետանց պարտավորությունների մարում՝ յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար հաշվարկվում է տույժ չմարված գումարի 0.13% -ի չափով:

9. Վարկային գիծը ցանկացած ժամանակ կարող է վաղաժամկետ մարվել, որի դեպքում տույժեր և այլ վճարներ չեն գանձվում:
10. Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ արտարժույթով տրամադրված վարկային գծի մարումների վրա:
11. Առանց գրավային ապահովության վարկային գծի տրամադրման համար անհրաժեշտ է ներկայացնել
    - անձը հաստատող փաստաթուղթ,
    - հանրային ծառայությունների համարանիշ (ՀԾՀ)
    - եկամուտները հիմնավորող փաստաթուղթ, այդ թվում աշխատավայրից տեղեկանք (ըստ պահանջի):
12. Անշարժ գույքի գրավով ապահովված վարկային գծի տրամադրման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր

<u>Մինչև վարկի հաստատումը</u>

- Վարկառուի անձը հաստատող փաստաթուղթ և հանրային ծառայությունների համարանիշ (ՀԾՀ)
- Անշարժ գույքի սեփականության վկայականի բնօրինակ և հիմք
- Անշարժ գույքի սեփականատերերի և համասեփականատերերի անձը հաստատող փաստաթղթեր
- Ամուսնության վկայական (եթե ամուսնացած է), ամուսնալուծության վկայական (եթե ամուսնալուծված է), ինչպես նաև դատարանի որոշում (եթե ամուսնալուծվել է դատարանով) կամ մահվան վկայական (եթե այրի է), (եթե գույքը ձեռք է բերվել ամուսնությունից հետո կամ մինչև ամուսնալուծվելը)
- Ամուսնացած կամ ամուսնալուծված լինելու դեպքում կնոջ/ամուսնու անձը հաստատող փաստաթուղթ (եթե գույքը ձեռք է բերել ամուսնությունից հետո կամ մինչև ամուսնալուծվելը)
- Անշարժ գույքի նախնական գնահատման հաշվետվություն/ակտ
- Եկամուտները հիմնավորող փաստաթղթեր անհրաժեշտության դեպքում (եկամուտների հիմնավորմամբ վարկերի դեպքում)

<u>Վարկի հաստատումից հետո</u>

- Անշարժ գույքի միասնական տեղեկանք (բնօրինակ կամ Էլեկտրոնային տարբերակ՝ տրամադրված Կադաստրի Կոմիտեի կողմից)
- Անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական(Էլեկտրոնային տարբերակ՝ տրամադրված Կադաստրի Կոմիտեի կողմից)
- Գնահատման հաշվետվություն (ըստ Բանկի պահանջի)

13. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունների վճարներ՝[10]

Գույքի գնահատման վճար

- Մինչև 15.000 ՀՀ դրամ

Միասնական տեղեկանք

- Մինչև 10.000 ՀՀ դրամ

Նոտարական վավերացման վճարներ

- Մինչև 15.000ՀՀ դրամ

Գրավի պետական գրանցման վճար

- Մինչև 26.000 ՀՀ դրամ

Նոտարական փաթեթներում առկա հայտարարություն/համաձայնություն

- Ամուսնացած լինելու դեպքում՝ կնոջ/ամուսնու համաձայնություն՝ 8.000 ՀՀ դրամ
- Ամուսնացած չլինելու դեպքում՝ ամուսնացած չլինելու վերաբերյալ հայտարարություն՝ 1.500 ՀՀ դրամ

14. Բանկի կողմից տրամադրվող համաձայնությունների միջնորդավճարը սահմանվում է 10,000 ՀՀ դրամ:

15. Վարկի տրամադրման վերաբերյալ դրական որոշման կայացման չափանիշներ՝

- կայուն եկամտի աղբյուր,
- դրական կամ չեզոք վարկային պատմություն,
- արժանահավատ և լիարժեք փաստաթղթեր:

16. Վարկի տրամադրման վերաբերյալ բացասական որոշման կայացման չափանիշներ՝

- վարկը մարելու համար անբավարար եկամուտներ,
- հաճախորդի կողմից ոչ արժանահավատ տվյալների տրամադրում,
- բացասական վարկային պատմություն,
- հաճախորդի եկամտի աղբյուրի ռիսկային ոլորտ:

---

[10] Անկախ սույն պայմաններում նշված դրույքաչափերից, երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

17. Վարկի տրամադրման որոշման կայացում և հաճախորդին տեղեկացում՝ պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 1 աշխատանքային օր:
18. Վարկի տրամադրման ժամկետ՝ վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացումից հետո 3 բանկային օրվա ընթացքում: